

Số: 87/TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 01 tháng 12 năm 2022

### THÔNG BÁO

#### V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ bản án số 11/2020/DS-ST ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ thông báo số 833/TB-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Ngọc Hồi;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá các tài sản sau:

- Thửa đất số: 67; tờ bản đồ số: 39; diện tích: 4780.8m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm;

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Răng, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum

Tài sản gắn liền trên đất: cà phê.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 02 tháng 12 năm 2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 06 tháng 12 năm 2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời gian thành lập tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Ít nhất có 02 thẩm định định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục quản lý giá – Bộ Tài chính).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

- Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND h. Ngọc Hồi;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Ngọc Hồi;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thắm